



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE DATA 2 DE MAIG DE 2018

A Sant Pere de Ribes, el dia 2 de maig de 2018, quan passen trenta-cinc minuts de les sis de la tarda, es reuniren els regidors que a continuació s'esmenten **al Saló de sessions de la Casa Consistorial**, sota la presidència de l'alcalde accidental, Sr. Josep Moya Ibáñez (Decret d'alcaldia 402/2018, de data 30 d'abril de 2018) a l'objecte de dur a terme la sessió extraordinària del Ple de la Corporació, a la qual prèviament han estat tots convocats i assistits per mi, el sotasignant, secretari general accidental, el que ho és de l'Ajuntament, Santiago Blanco Serrano.

ASSISTEIXEN:

L'Alcalde accidental - President:

Sr. Josep Moya Ibáñez PSC-CP

Regidors/es:

Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado	PSC-CP
Sr. Francisco José Perona Jiménez	PSC-CP
Sr. Antonio Martín Alarcón	PSC-CP
Sra. Noelia López Pérez	PSC-CP
Sr. Lluís Giralt i Vidal	PDeCAT-VIA
Sr. Eliseo Blanch Masjoan	PDeCAT-VIA
Sra. Esther Morales Miguel	PDeCAT-VIA
Sra. Núria Giralt i Vidal	PDeCAT-VIA
Sr. Tomàs Carandell Baruzzi	UM9-CUP-PA
Sra. Laura Marcos Navarro	UM9-CUP-PA
Sra. Magda Torrens Garriga	UM9-CUP-PA
Sr. Joan López Fernández	UM9-CUP-PA
Sra. Gertrudis Conde Poveda	AGRUPACIÓ D'ELECTORS FEM POBLE
Sr. Alejandro Conde Poveda	AGRUPACIÓ D'ELECTORS FEM POBLE
Sr. Daniel Carabantes Segura	AGRUPACIÓ D'ELECTORS FEM POBLE
Sr. Raúl Sánchez Villena	PPC
Sr. Josep Graells i Ros	ERC-AM

Excusats

Sra. Abigail Garrido Tinta	PSC-CP
Sr. Adrià Solà García	PSC-CP
Sr. José Asín Fernández	PPC



Secretaria:

Sr. Santiago Blanco Serrano Secretari general accidental

Interventora:

Sra. Raquel Aguilera Alonso Interventora accidental

ORDRE DEL DIA

1. **Aprovació expedient de contractació i plec de clàusules administratives particulars del contracte que regirà el procediment obert per a la contractació de l'execució de les obres i de les instal·lacions escèniques descrites en el Projecte bàsic, executiu amb estudi bàsic de seguretat i salut i Projecte de les instal·lacions escèniques per la rehabilitació, reforma i ampliació del Teatre de les Roquetes.**

Francisca Carrasquilla Cuadrado, presidenta de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones i Igualtat d'Oportunitats, a petició d'Adrià Solà, regidor de Cultura de les Roquetes, presenta al Ple de l'Ajuntament, el següent dictamen:

Dins del marc del Pla de Reactivació municipal 2017-2018 aprovat pel Ple, en data 28 de març de 2017, com a pla de xoc social i d'ocupació que tingui per objectius principals el foment de l'ocupació i la reactivació social, s'ha inclòs el projecte anomenat TEATRE DE LES ROQUETES amb numero de projecte 2017_01_0020.

Els equips redactors han presentat a tràmit a l'Ajuntament el PROJECTE BÀSIC, el PROJECTE EXECUTIU amb l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT i el PROJECTE D'INSTAL·LACIONS ESCENIQUES per la REHABILITACIÓ, REFORMA I AMPLIACIÓ DEL TEATRE DE LES ROQUETES, per un import total de 2.695.784,84 € (21% IVA inclòs) i que son:

- El 7 de novembre de 2017, i número de registre d'entrada 2017018689, la consultora Dino Ibáñez & Asociados, S.L.
- En data 9 de novembre i número registre d'entrada 2017018825 i 2017018824, la Universitat Politècnica de Catalunya, representada pel Sr. Nazari Fabregat Fernández

Revisada la documentació per part dels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori, s'han emès dos informes tècnics favorables amb esmenes:

- L'elaborat pel l'enginyer tècnic industrial de l'àrea de Territori d'aquest Ajuntament conjuntament amb la Cap del servei de planejament, gestió urbanística i projectes en data 7 de novembre de 2017.
- L'altre, emès per la Cap del servei de planejament, gestió urbanística i projecte amb l'arquitecta municipal en data 9 de novembre de 2017

Atenent a la complexitat i especialització del document executiu i a les determinacions de l'art 125 de la Llei de Contractes vigent en quant a l'informe necessari en relació a la supervisió del projecte, en data 2 de maig de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar adjudicar al Institut de Tecnologia de la Construcció – ITEC un anàlisi de coherència del projecte.

En el Ple de la Corporació de data 28 de novembre de 2017, es va aprovar inicialment el PROJECTE BÀSIC, el PROJECTE EXECUTIU amb l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT i el



PROJECTE D'INSTAL·LACIONS ESCENIQUES per la REHABILITACIÓ, REFORMA I AMPLIACIÓ DEL TEATRE DE LES ROQUETES per un import total de 2.695.784,84 € (21% IVA inclòs); sotmetre'l a tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies; sol·licitar informe sectorial en matèria d'incendis a bombers de la Generalitat així com notificar aquests acords als redactors del projecte per a què esmenin, prèviament a l'aprovació definitiva, els aspectes indicats en els informes emesos en data 7 i 9 de novembre de 2017, que s'adjunten en còpia amb la present resolució, alhora que s'hauran d'incorporar les modificacions que se'n puguin derivar de la revisió del projecte per part del Institut de Tecnologia de la Construcció – ITEC i l'informe preceptiu de bombers de la Generalitat de Catalunya, així com, les que en resultin de les al·legacions que es puguin presentar durant el període d'informació pública.

En el Ple de la Corporació de data 19 de desembre de 2017 es van aprovar els expedients de contractació dels procediments oberts per la contractació per l'execució de les obres i de les instal·lacions escèniques descrites en el projecte bàsic, projecte executiu amb estudi bàsic de seguretat i salut i projecte de les instal·lacions escèniques per la rehabilitació, reforma i ampliació del Teatre de Les Roquetes, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de data 28 de novembre de 2017, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars. Es va condicionar l'aprovació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars, a l'aprovació definitiva del projecte, un cop finalitzat el període d'exposició pública del mateix.

Atesa l'entrada en vigor de la nova llei de contractes del Sector Públic (LCSP 9/2017) el passat 8 de març de 2018, i en aplicació de la Disposició Transitòria Primera de la citada norma, al no estar publicats els Plecs de Clàusules Administratives Particulars al Perfil del Contractant de la Corporació abans d'aquella data, aquests queden sense efecte, resultant necessari elaborar-ne de nous, per tal d'adaptar-los a la nova normativa de contractes.

En el Ple de la Corporació de data 24 d'abril de 2018, es va acordar l'aprovació definitiva del Projecte bàsic, Projecte executiu amb estudi bàsic de seguretat i salut i Projecte de les instal·lacions escèniques per la rehabilitació, reforma i ampliació del Teatre de les Roquetes. Al tenir repercussió econòmica, es proposa l'aprovació de la seva validació a efectes econòmics, així com la declaració d'aquesta obra financerament sostenible.

L'objecte dels present Plec és la contractació de l'execució de les obres descrites en el projecte bàsic i d'execució i el projecte de les instal·lacions escèniques per a la Rehabilitació, Reforma i Ampliació del Teatre de les Roquetes, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació de data 24 d'abril de 2018.

El contracte definit tenen la qualificació de contracte administratiu d'obres, tal i com estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. D'ara en endavant LCSP.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 32ena de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació.

De conformitat amb tots els antecedents, i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents ACORDS:

1.-APROVAR la validació a efectes econòmics de l'aprovació definitiva del Projecte bàsic, Projecte executiu amb estudi bàsic de seguretat i salut i Projecte de les instal·lacions escèniques per la rehabilitació, reforma i ampliació del Teatre de les Roquetes, així com la declaració d'aquesta obra financerament sostenible.



2.-ANULLAR les Autoritzacions de Despesa detallades a continuació, corresponents als expedients de contractació, aprovats en el Ple de la Corporació de data 19 de desembre de 2017, per l'execució de les obres i de les instal·lacions escèniques descrites en el projecte bàsic, projecte executiu amb estudi bàsic de seguretat i salut i projecte de les instal·lacions escèniques per la rehabilitació, reforma i ampliació del Teatre de Les Roquetes, aprovats definitivament pel Ple de la Corporació de data 24 d'abril de 2018., pels motius exposats en la part expositiva del present dictamen:

A-201800015295 per un import de 2.496.902,35€

A-201800015296 per un import de 198.882,49€

3.- APROVAR l' expedient de contractació del procediment obert per la contractació per l'execució de les obres descrites en el projecte bàsic i d'execució i el projecte de les instal·lacions escèniques per a la Rehabilitació, Reforma i Ampliació del Teatre de les Roquetes, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació de data 24 d'abril de 2018.

4.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars, conforme al projecte bàsic, projecte executiu amb estudi bàsic de seguretat i salut i projecte de les instal·lacions escèniques per la rehabilitació, reforma i ampliació del Teatre de Les Roquetes, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació de data 24 d'abril de 2018.

5.- EL PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ per l'execució de les obres i instal·lacions escèniques descrites en el projecte, es fixa en la quantitat de 2.219.807,84 euros sense IVA , més 466.159,65 euros en concepte de 21% d'IVA , corresponent a un total de 2.685.967,49 euros IVA inclòs, que podrà ser millorat a la baixa, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100.333.62202 del projecte 2014_01_0006 Millores teatre vinculat amb el Projecte 2017_01_0020.

El valor estimat del contracte és de 2.403.808,08 euros (preu de la licitació sense IVA, per un import de 2.219.807,84 euros , més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP, per un import de 184.000,24 euros sense IVA).

6.- L'OBJECTE DEL CONTRACTE per l'execució de les obres i instal·lacions escèniques descrites en el projecte ,s'haurà d'acomplir en un termini de 12 mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig. Es preveu l'inici de les obres al setembre de l'any 2018.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra. Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

No s'admet pròrroga.

7.- LES OFERTES ES PRESENTARAN, per l'execució de les obres descrites en el projecte bàsic i d'execució i el projecte de les instal·lacions escèniques per a la Rehabilitació, Reforma i Ampliació del Teatre de les Roquetes, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació (termini de 26 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=ribes&reqCode=viewDetail&idCap=3070906



Explica el dictamen el regidor, Sr. Francisco José Perona Jiménez.

I després d'un debat el Ple de la Corporació acorda la seva **aprovació** per unanimitat dels divuit membres presents dels vint-i-un que la componen.

I no havent més assumptes que tractar a l'ordre del dia, el senyor alcalde accidental dóna per finalitzada la sessió quan són les set i cinc minuts del vespre, de la qual s'estén aquesta acta, que signen amb mi, el secretari general accidental, tots els membres de la Corporació en ple qui són presents. Certifico.

Vist i plau
L'ALCALDE ACCIDENTAL,

EL SECRETARI GENERAL ACCIDENTAL,

ELS/LES REGIDORS/ES,

